

ภาษีป้าย

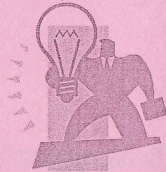
เป็นภาษีที่จัดเก็บจากป้ายแสดงชื่อ ยี่ห้อหรือเครื่องหมาย การค้าหรือโฆษณาหรือกิจการอื่น เพื่อหารายได้ไม่ว่าจะแสดงหรือ โฆษณาไว้ที่วัตถุใด ๆ ด้วยอักษร ภาพ หรือเครื่องหมายที่เขียนและ สลัก จารึกหรือทำให้ปรากฏด้วยวิธีอื่น

▣ อัตราภาษี ▣

1. ป้ายที่มีอักษรไทยล้วน คิดอัตรา 3 บาท ต่อ 500 ตร.ซม.
2. ป้ายที่มีอักษรไทยปนกับอักษรต่างประเทศหรือปนกับภาพและ หรือเครื่องหมายอื่น คิดอัตรา 20 บาท ต่อ 500 ตร.ซม.
3. ป้ายดังต่อไปนี้ คิดอัตรา 40 บาท ต่อ 500 ตร.ซม.
 - ป้ายที่ไม่มีอักษรไทยไม่ว่าจะมีภาพหรือเครื่องหมายใด ๆ หรือไม่
 - ป้ายที่มีอักษรไทยบางส่วน หรือทั้งหมดอยู่ได้ หรือต่ำกว่า อักษรต่างประเทศ
4. ป้ายที่มีจำนวนพื้นที่และประเภทของป้ายแล้ว เสียภาษี ต่ำกว่า 200 บาท ให้เสียในอัตรา 200 บาท

▣ การยื่นแบบประเมินและการชำระภาษี ▣

- เจ้าของป้ายซึ่งจะต้องเสียภาษีป้าย ยื่นแสดงแบบรายการ ภาษีป้ายตั้งแต่ 2 มกราคม -31 มีนาคม ของทุกปี โดยเสียเป็นรายปี ยกเว้นป้ายที่เริ่มติดตั้งหรือแสดงจนถึงสิ้นปี และเสียภาษีป้ายเป็นงวด ๆ ละ 3 เดือนของปี
- ชำระภาษีป้ายภายใน 15 วัน นับแต่วันที่รับแจ้งประเมินจาก พนักงานเจ้าหน้าที่
- ถ้าภาษีป้ายเกิน 3,000 บาท จะขอผ่อนชำระเป็น 3 งวด เท่า ๆ กัน ก็ได้

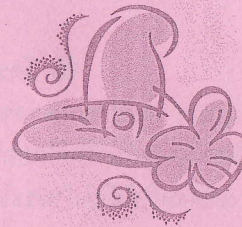


✕ การอุทธรณ์ ✕

ถ้าผู้มีหน้าที่เสียภาษีป้าย ได้รับแจ้งการประเมินแล้วเห็นว่าไม่ถูกต้อง ให้ยื่นคำร้องอุทธรณ์ต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ ตามแบบ ภ.ป.4 ภายใน 30 วัน นับแต่วันที่รับแจ้งการประเมิน

◆ อัตราโทษและค่าปรับ ◆

1. ไม่ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้าย ภายในเดือนมีนาคมหรือหลัง ติดตั้งป้าย 15 วัน เสียเงินเพิ่ม 10% ของค่าภาษี
2. ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้าย โดยไม่ถูกต้องทำให้ค่าภาษีน้อยลง ต้องเสียเงินเพิ่ม 10% ของค่าภาษีที่ประเมินเพิ่มเติม
3. ไม่ชำระเงินภายใน 15 วัน นับแต่วันที่รับแจ้งการประเมินเสีย เงินเพิ่ม 2% ต่อเดือนของค่าภาษีเศษของเดือนให้นับเป็นหนึ่งเดือน
4. ผู้ใดจงใจไม่ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้าย ต้องระวางโทษปรับตั้งแต่ 5,000 – 50,000 บาท
5. ผู้ใดไม่แจ้งการรับโอนป้าย ภายใน 30 วัน ตั้งแต่วันรับโอนต้อง ระวางโทษปรับตั้งแต่ 1,000 – 10,000 บาท
6. ผู้ใดไม่แสดงชื่อ – ที่อยู่ เจ้าของป้ายเป็นอักษรไทยให้ชัดเจนที่มุม ขวาด้านล่างของป้าย ซึ่งติดตั้งบนสิ่งทรมหุรพย์ของผู้อื่นและมีพื้นที่ เกิน 2 ตารางเมตร ต้องระวางโทษปรับวันละ 100 บาท เรียงรายวัน ตลอด เวลาระยะเวลาที่กระทำความผิด
7. ผู้ใดรู้อยู่แล้วหรือโดยจงใจแจ้งข้อความอันเป็นเท็จ ให้ถ้อยคำเท็จ ตอบคำถามด้วยถ้อยคำอันเป็นเท็จ หรือนำพยายมหาหลักฐานเท็จ มาแสดง เพื่อหลีกเลี่ยงหรือพยายามหลีกเลี่ยงการเสียภาษีป้ายต้อง ระวางโทษจำคุกไม่เกิน 1 ปี หรือปรับตั้งแต่ 5,000 – 50,000 บาท หรือทั้งจำทั้งปรับ



ยินดีบริการทุกท่านด้วยความจริงใจ

คำแนะนำการชำระภาษี



- ◆ ภาษีโรงเรือนและที่ดิน
- ◆ ภาษีบำรุงท้องที่
- ◆ ภาษีป้าย

องค์การบริหารส่วนตำบลประทัดบุ

หมู่ที่ 3 ตำบลประทัดบุ อำเภอปราสาท จังหวัดสุรินทร์ 32140

หมายเลขโทรศัพท์ 0 4471 2004

หมายเลขโทรสาร 0 4471 2004



ภาษีโรงเรือนและที่ดิน

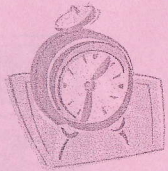
เจ้าของทรัพย์สิน ซึ่งมีโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่น ๆ ที่ให้เช่า เพื่อทำการค้า ที่ไว้สินค้า ที่ประกอบการอุตสาหกรรมที่ให้ญาติพ่อแม่หรือผู้อื่นอาศัย และใช้กิจการอื่น ๆ อาทิ ร้านอาหาร หอพัก อู่ซ่อมรถ ร้านค้า บริษัท คลังสินค้า และบริเวณที่ดินที่ปกติใช้ร่วมไปกับโรงเรือนนั้น ฯลฯ ในปีที่ผ่านมาแล้ว ต้องยื่นแบบแสดงรายการเพื่อเสียภาษีภายในวันที่ 28 กุมภาพันธ์ ของทุกปี และชำระค่าภาษีภายใน 30 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งการประเมิน (ภ.ร.ด.8)

เอกสารที่ต้องนำมาแสดงในวันชำระค่าภาษี

1. สำเนาใบเสร็จภาษีโรงเรือนและที่ดิน ของปีก่อน
2. หนังสือมอบอำนาจ (ถ้ามี)
3. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน หรือ สำเนาทะเบียนบ้าน
4. เอกสารอื่น ๆ (ถ้ามี)

การยื่นแบบประเมินและการชำระภาษี

1. เจ้าของทรัพย์สินหรือผู้รับมอบอำนาจยื่นแบบแสดงรายการทรัพย์สิน (ภ.ร.ด.2) ต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ (ทรัพย์สินที่ตั้งอยู่ในเขต อบต. ประทัดบุ) ตั้งแต่วันที่ 2 มกราคม ถึงสิ้นเดือนกุมภาพันธ์ของทุกปี
2. พนักงานเจ้าหน้าที่จะทำการประเมินและออกหนังสือแจ้งการประเมินภาษี (ภ.ร.ด.8)
3. ผู้รับการประเมินต้องชำระเงินภายใน 30 วัน นับแต่วันที่ได้รับใบแจ้งการประเมิน (ภ.ร.ด.8)



การอุทธรณ์

หากผู้รับการประเมินไม่พอใจในการประเมิน ให้ยื่นคำร้องขออุทธรณ์ ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับแบบแจ้งการประเมิน (ภ.ร.ด.8)

อัตราโทษและค่าปรับ

1. ผู้ใดละเลยไม่ยื่นแบบแสดงรายการ มีความผิดต้องโทษปรับไม่เกิน 500 บาท และเรียกเก็บภาษีย้อนหลังได้ไม่เกิน 10 ปี
2. ผู้ใดยื่นแบบแสดงรายการไม่ถูกต้องตามความเป็นจริงหรือไม่บริบูรณ์มีความผิด ต้องวางโทษจำคุกไม่เกิน 6 เดือน หรือปรับไม่เกิน 500 บาท หรือทั้งจำทั้งปรับ และเรียกเก็บภาษีย้อนหลังได้ไม่เกิน 5 ปี
3. ถ้าชำระค่าภาษีเกินกำหนด 30 วัน นับแต่วันถัดจากวันที่ได้รับแจ้งการประเมิน ให้เสียเงินเพิ่ม ดังนี้
 - ไม่เกิน 1 เดือน เสียเพิ่ม 2.5%
 - เกิน 1 เดือน แต่ไม่เกิน 2 เดือน เสียเพิ่ม 5%
 - เกิน 2 เดือน แต่ไม่เกิน 3 เดือน เสียเพิ่ม 7.5%
 - เกิน 3 เดือน แต่ไม่เกิน 4 เดือน เสียเพิ่ม 10%
 - เกิน 4 เดือนขึ้นไป ให้ยึดอายัด หรือขายทอดตลาดทรัพย์สิน โดยมีต้อง ขอให้ศาลสั่ง หรือออกหมายยึด

ภาษีบำรุงท้องที่

เป็นภาษีที่จัดเก็บจากเจ้าของที่ดิน ผู้ครอบครองที่ดิน

อัตราภาษี

- จะเสียตามราคาปานกลางของที่ดินมีหลายอัตรา ขอทราบรายละเอียดกับเจ้าหน้าที่ได้โดยตรง
- ที่ดินว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์จะต้องเสียภาษีเป็น 2 เท่าของภาษีปกติ

การยื่นแบบแสดงรายการที่ดินและชำระภาษี

1. ให้เจ้าหน้าที่ของที่ดิน ผู้ครอบครองที่ดินยื่นแบบแสดงรายการที่ดิน (ภ.ร.ด.5) และชำระภาษีปีละครั้ง ตั้งแต่วันที่ 2 มกราคม ถึง 30 เมษายน ของทุกปี
2. ผู้ได้รับโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินใหม่ หรือเปลี่ยนแปลงให้ยื่นแบบแสดงรายการที่ดิน (ภ.ร.ด.5) ภายใน 30 วัน นับแต่วันที่โอนกรรมสิทธิ์

การลดหย่อนและการยกเว้นภาษีบำรุงท้องที่

1. ที่ดินแปลงที่เจ้าของปลูกบ้านอยู่อาศัยโดยไม่ทำการค้าหรือให้เช่า แต่อย่างใดทั้งสิ้น ลดหย่อนได้ 3-5 ไร่ ส่วนที่เกินต้องเสียภาษีตามอัตราที่กำหนด
2. ที่ดินที่เจ้าของปลูกบ้านให้เช่าหรือปลูกบ้านทำการค้าและได้เสียภาษีโรงเรือนและที่ดินและ จะได้รับการยกเว้นภาษีบำรุงท้องที่ในส่วนที่อาคารนั้นตั้งอยู่

อัตราโทษและค่าปรับ

1. ไม่ยื่นแบบภายในกำหนดเสียเงินเพิ่ม 10% ของค่าภาษี
2. ยื่นแบบรายการไม่ถูกต้อง ค่าภาษีน้อยลงต้องเสียเงินเพิ่ม 10% ของค่าภาษีประเมินเพิ่มเติม
3. ชี้เขตแจ้งจำนวนเนื้อที่ดินไม่ถูกต้อง ค่าภาษีน้อยลง ต้องเสียเงินเพิ่มอีก 1 เท่า ของค่าภาษีประเมินเพิ่มเติม
4. ชำระภาษีเกินกำหนดวันที่ 30 เมษายน ต้องเสียเงินเพิ่มร้อยละ 2 ต่อเดือนของค่าภาษี เศษของเดือนให้นับเป็นหนึ่งเดือน

