



## บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลประทัญญ

ที่ สร๙๖๓๐๒ /

วันที่ ๒๙ พฤษภาคม ๒๕๖๓

เรื่อง ขออนุมัติขยายเวลาประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๓

เรียน นายกองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลประทัญญ

### เรื่องเดิม

ตามที่ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย อาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตาม กำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๓ เป็นการทั่วไป ออกไป ๔ เดือน นั้น

### ข้อเท็จจริง

๑. งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลประทัญญ ได้ดำเนินการถึงขั้นตอนการประเมิน ราคาทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ รายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี และ ยังไม่แล้วเสร็จ จึงทำให้ไม่สามารถประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ก่อนวันที่ ๑ มิถุนายน ๒๕๖๓ ได้

๒. จังหวัดได้แจ้งแนวทางการสำรวจและจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง โดยให้แยกลำดับ ความสำคัญและจำเป็นเร่งด่วน ซึ่งหากองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นใด ไม่สามารถจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูก สร้าง และการประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามกรอบระยะเวลาที่รัฐมนตรีว่าการ กระทรวงมหาดไทยเห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามกฎหมายไว้เป็นการทั่วไป ผู้บริหารท้องถิ่นอาจ พิจารณาขยายเวลาออกไปอีกตามความจำเป็นแก่กรณี แต่ต้องไม่กระทบกับการชำระภาษีที่จะต้องดำเนินการภายใน เดือนสิงหาคม ๒๕๖๓ โดยการจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ไม่ควรเกินวันที่ ๓๑ พฤษภาคม ๒๕๖๓ และการประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ไม่ควรเกินวันที่ ๑๕ มิถุนายน ๒๕๖๓

### ข้อกฎหมาย

๑. พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒
๒. หนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วนที่สุด ที่ มท. ๐๘๐๘.๓/วท๙๙๙๕ ลว.๑๑ ธันวาคม ๒๕๖๒
๓. หนังสือศาลากลางจังหวัดสุรินทร์ ด่วนที่สุด ที่ สร ๐๐๒๓.๓/ว๒๘๔๔ ลว. ๒๘ พฤษภาคม ๒๕๖๓

### ข้อพิจารณา

เพื่อให้การดำเนินงานด้านการประเมินราคาทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างขององค์การบริหารส่วน ตำบลประทัญญ เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้อง จึงขออนุมัติขยายระยะเวลาการประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง นับจากวันครบกำหนด (วันที่ ๓๑ เดือนพฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๓) ออกไปอีก ๑๕ วัน โดย ขอขยายจนถึงวันที่ ๑๕ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๓

/จึงเรียน...

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาอนุมัติ

(ลงชื่อ).....

(นางสาวนิยธดา ทองประดับ)

นักวิชาการจัดเก็บรายได้

(ลงชื่อ).....

(นางสาวภูริรัตน์ สดมสุข)

ผู้อำนวยการกองคลัง

ความคิดเห็นปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล

.....  
.....  
.....

(ลงชื่อ).....

(นางเขมานันท์ ขบวนฉลาด)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล

ความคิดเห็นนายกองค์การบริหารส่วนตำบล

อนุมัติ

ไม่อนุมัติ เนื่องจาก .....

.....

(ลงชื่อ).....

(นางเขมานันท์ ขบวนฉลาด)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล ปฏิบัติหน้าที่

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลประทัดบุ